

市役所通り商店街振興組合

第3回 まちづくり会議資料

ヘリテージマネージャー会津



平成26年度 工事实績報告

- ①ファサード改修魅力向上事業
- ②通りや路地裏空間整備魅力向上事業
- ③平成26年度事業の反省点

①ファサード改修魅力向上事業(H26年度事業)

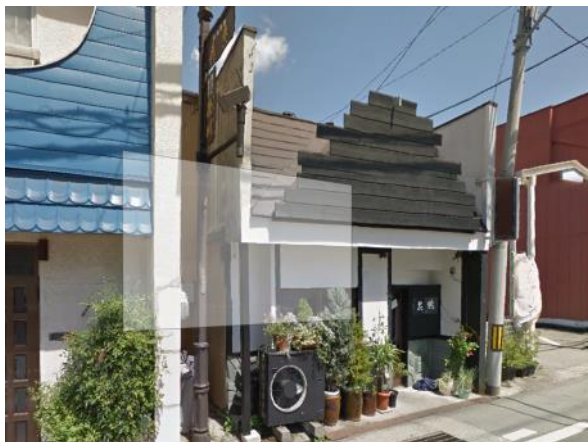
■松坂屋商会
(施工前)



■栄楽座
(施工前)



■イタリアンダイニング
サルデー
(施工前)



□ 松坂屋商会 （施工前）



□ 松坂屋商会 （施工後）



□ 松坂屋商会 （施工後）



□ 松坂屋商会 （施工後） 商店街の神輿の展示



□ 松坂屋商会 （施工後） 腰壁白河石



□ 松坂屋商会（施工後）路面 石調タイル



□栄楽座（施工前）



□栄楽座（施工後） 北西側



□栄楽座（施工後） 北東側



□栄楽座（施工後） 南東側



□栄楽座（施工後）（格子戸）



□栄楽座（施工後） 木調サッシ



ロイタリアンダイニング サルーテ（施工前）



□イタリアンダイニング サルーテ（施工後）



②通りや路地裏空間整備魅力向上事業(H26年度事業)

■松坂屋商会
ポケットパーク
(施工前)



■ホテルタカコー
参道整備
(施工前)



□ 松坂屋商会 （施工後） ポケットパーク



□ タカコ一駐車場（施工前） 参道



□ タカコ一駐車場（施工後） 参道入口



□ タカコー駐車場（施工後） 参道入口 小林邸との連続性



□ タカコ一駐車場（施工後） 参道



□ タカコー駐車場（施工後） 参道 東側板塀 奥の蔵



□ タカコ一駐車場（施工後） 駐車場 緑地整備



□ タカコー駐車場（施工後） 駐車場 板塀整備



□ タカコ一駐車場（施工後） 駐車場 融雪設備



□ タカコ一駐車場（施工後） 石目塗装



③平成26年度事業の反省点・新たな考慮事項

建設段階

- ◆ 適正な設計期間と工事期間の確保
- ◆ 現場施工内容・範囲の十分な事前説明・理解の確保

管理段階

- ◆ 事業により増加する樹木・緑地の維持管理
(水遣り、剪定、害虫駆除の役割分担)

5月19日役員会にて協議

→ ・水遣りなどは、原則土地所有者が行う他、商店街でも気づいたら対応。

- ・剪定は商店街のメンバーで年に1度集まって行うなどで対応。(剪定時期などは事前に情報収集)
- ・害虫駆除も、会員の噴霧器などを利用し、駆除剤の材料費程度のコストで済むよう、有志で行う。

- ◆ 次期以降の修景物件の開拓と声掛け